



## GÎTE L'ORÉE DE LA DORDOGNE - MÉNESPLET - VALLÉE DE L'ISLE

### GÎTE L'ORÉE DE LA DORDOGNE - MÉNESPLET

Location de vacances pour 4 personnes - Vallée de l'Isle

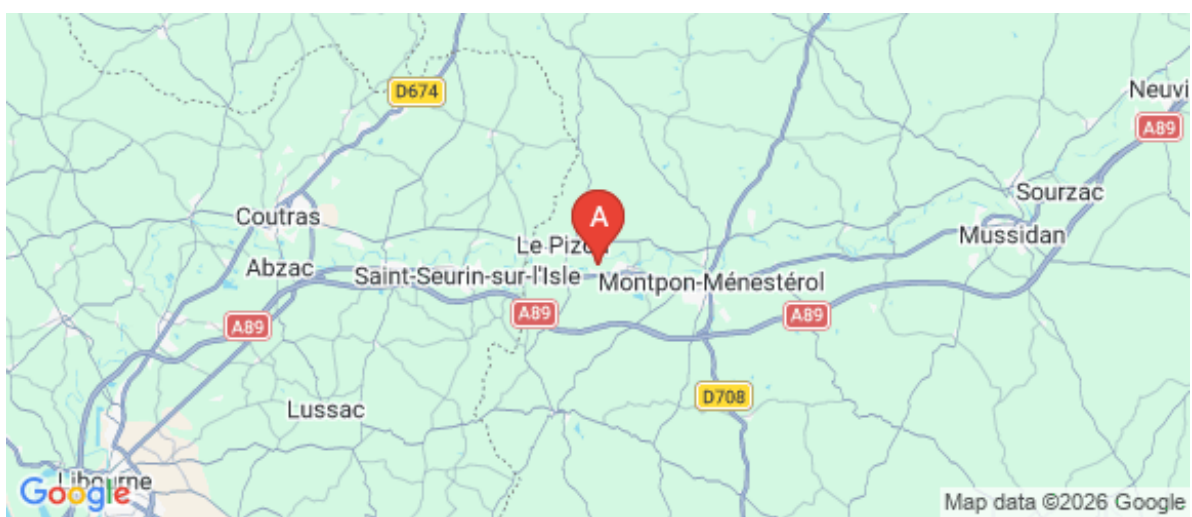
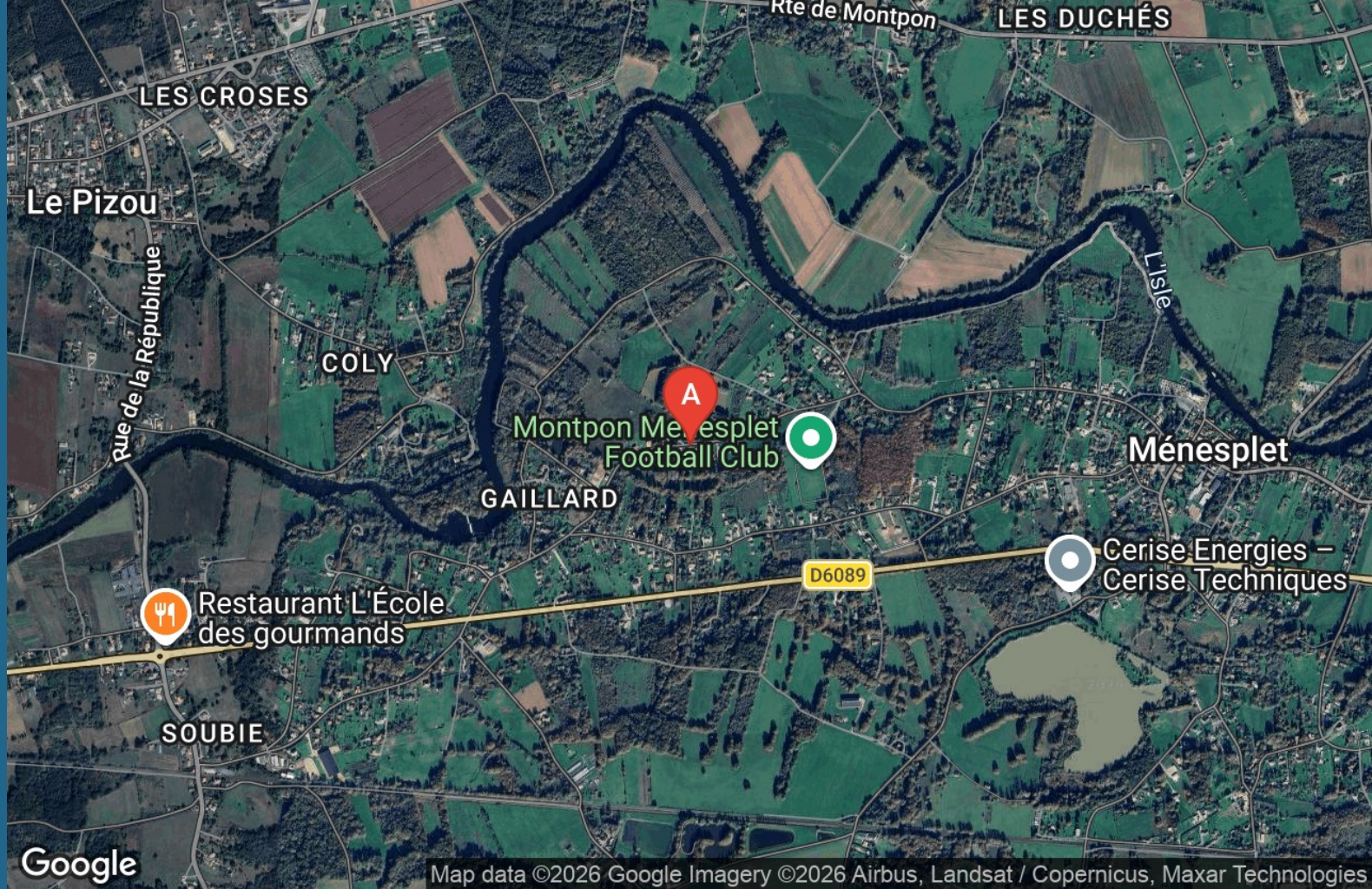
<https://loreedeladordogne.fr>



Gilles Lothet

+33 6 22 94 41 95

**A** Gîte L'Orée de la Dordogne - Ménesplet: 31  
Rue du Stade 24700 MENESPLET





## Gîte L'Orée de la Dordogne - Ménesplet



Maison



4

personnes



1

chambre



39

m2

Très jolie petite maison située à proximité de celle du propriétaire mais avec un accès totalement indépendant. Ce gîte vous séduira par sa décoration moderne et ses équipements fonctionnels. Situé sur la commune de Ménesplet, à la campagne, à proximité de la rivière pour des balades bucoliques et de la vélo route voie verte. Le propriétaire met à votre disposition la piscine, le boulodrome, des jeux pour enfants et la salle de sport. Le gîte est composé d'une cuisine aménagée, d'un salon, d'une salle d'eau et d'une chambre (1 lit 140). Le canapé est convertible offrant ainsi 2 couchages supplémentaires.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Salle de bains privée
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine	
	Combiné congélation Four à micro ondes	Four Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Salon	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privé	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Extérieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Local pour matériel de sport Terrain clos	Barbecue Jardin Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Habitation indépendante

Entrée indépendante  
Jardin commun



*Activités*

Prêt de vélos

Espace Fitness



*Réseaux*



*Stationnement*

Parking privé



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Terrain de pétanque  
Piscine privative

Matériel de sport

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* Entre 16h et 18h

*Départ* Entre 10h et 12h

*Langue(s)  
parlée(s)* Espagnol Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* 200€

*Moyens de  
paiement* Chèques bancaires et postaux Espèces  
Virement bancaire

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé  
Plus chaise haute

*Animaux  
domestiques* Les animaux sont admis.  
Sous conditions

## Tarifs (au 16/04/26)

Gîte L'Orée de la Dordogne - Ménesplet

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 03/01/2026 au 02/05/2026	58€		116€	371€
du 02/05/2026 au 26/09/2026	68€		136€	476€
du 26/09/2026 au 26/12/2026	58€		116€	371€
du 26/12/2026 au 02/01/2027	68€		136€	476€

# Mes recommandations

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE  
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



## Restaurant O Petit Gavroche

+33 5 53 80 04 01  
10 rue Foch

6.1 km  
📍 MONTPON-MENESTEROL 🍴 1

Au cœur de Montpon, le restaurant Ô Petit Gavroche vous accueille dans une ambiance conviviale et chaleureuse, portée par l'accueil attentionné d'Adeline et Julien. Ici, la cuisine traditionnelle se réinvente avec créativité, mêlant savoir-faire, imagination et belles présentations qui éveillent autant les yeux que les papilles. La salle, décorée avec goût, séduit par ses pierres apparentes et sa grande cheminée, qui apporte une atmosphère cosy et authentique, particulièrement appréciée en saison fraîche. Idéalement situé en centre-ville, Ô Petit Gavroche est une adresse de choix pour celles et ceux qui recherchent une cuisine soignée, un accueil de qualité et une ambiance pleine de charme. Réservation conseillée pour profiter pleinement de cette belle table montponnaise.



## Cale de mise à l'eau Moulin-Neuf

1.8 km  
📍 MOULIN-NEUF 🌿 1

En rive gauche, commune de Moulin Neuf, en aval immédiat du pont de la RD 10.

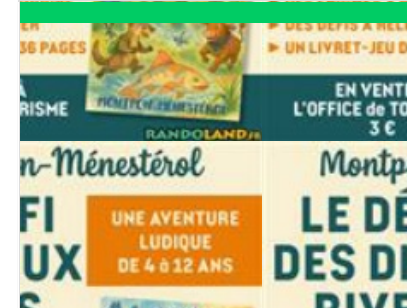


## Old Ranch

+33 6 70 51 69 73  
700, Route de l'Ecuyer 700, Route de l'Ecuyer  
<https://www.olderanch.fr>

5.6 km  
📍 EYGURANDE-ET-GARDEDEUIL 🌿 2

Vous rêvez de monter ou remonter à cheval en pleine nature ? A OLD RANCH, quel que soit votre âge et votre niveau, c'est possible ! OLD RANCH, c'est : une équitation de LOISIRS, sans PRESSION ni COMPETITION avec pour seul objectif de BIEN -ÊTRE du cavalier ET du cheval ! Ouvert toute l'année, tous les jours sur RDV



## Jeu de piste "Le défi des deux rives"

+33 5 53 82 23 77  
Place Clemenceau

6.2 km  
📍 MONTPON-MENESTEROL 🌿 3

Le Défi des Deux Rives : une aventure inoubliable pour toute la famille ! Prêt(e) à découvrir Montpon autrement ? Partez à l'aventure avec ce jeu de piste conçu pour les 4-12 ans, idéal pour explorer la ville en famille ou entre amis. Ta mission : percer le secret de l'identité du mystérieux Grand Maître de la rivière. Mais attention, ce n'est pas une simple promenade ! Pour réussir, tu devras résoudre des énigmes, relever des défis et surtout, être attentif à tout ce qui t'entoure. Heureusement, tu ne seras pas seul ! Compte sur Flip-Flap la carpe, Gribouille la loutre ou encore Pikou le pigeon pour te guider tout au long de ton périple. Lance-toi dans cette aventure pleine de rires et de découvertes, où chacun peut participer et partager un moment unique en famille ou entre amis. Livret-jeu disponible à l'Office de Tourisme pour seulement 3 €. À toi de jouer !



## Gabare "Le Duellas"

+33 6 70 37 63 46  
<http://www.moulin-duellas.fr>

11.0 km  
📍 SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET 🌿 4

Embarquez à bord de la gabare "Le Duellas" et laissez-vous guider sur les traces des bateliers d'autrefois ! Offrez-vous une pause en pleine nature avec cette croisière apaisante qui vous plonge dans un univers où l'eau chuchote doucement à vos oreilles. Pendant 1h15, vous découvrirez les secrets de la rivière, tout en profitant d'un moment de calme et de sérénité. L'attraction principale de cette balade commentée ? Le passage d'une écluse manuelle, une expérience unique en Périgord ! C'est l'occasion de comprendre le fonctionnement de ces fascinantes structures hydrauliques et d'admirer le savoir-faire des bateliers d'antan. Sur le site, les possibilités sont multiples : offrez-vous une balade en canoë pour explorer les environs, détendez-vous sur la terrasse du restaurant "Le Duellas" ou partez à la chasse au trésor avec le parcours Terra Aventura pour une aventure ludique en famille !

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE  
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



## Terra Aventura : "L'affaire Duellas"

+33 5 53 82 23 77

Moulin du Duellas Les Duellas

11.0 km  
SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET

Une chasse aux trésors qui s'adresse à tous ! Terra Aventura, c'est l'opportunité de découvrir notre territoire grâce à différents parcours en compagnie des Poï'z, petites créatures au caractère bien trempé, présents sous la forme de badges à collectionner. Des boîtes, appelées « caches », sont dissimulées dans la nature. Le but ? Découvrir leur emplacement et les trésors qu'elles contiennent ! C'est en compagnie du Poï'z "Zéïdon" que vous découvrirez ce parcours d'une distance de 2 kms. Allez c'est parti ! Téléchargez l'application Terra Aventura, elle est gratuite et simple d'utilisation. Prévoir des chaussures fermées car passage en bord de rivière. Deux autres parcours sont présents sur le territoire : à la Ferme du Parcot à Echourgnac en compagnie de Zouti et dans le bourg d'Echourgnac avec Zarthus.



## Terra Aventura : 'Trappe-moi si tu peux !

+33 5 53 82 23 77

Lieu-dit Le Bourg

16.5 km  
ECHOURNAC

Une chasse aux trésors qui s'adresse à tous ! Terra Aventura, c'est l'opportunité de découvrir notre territoire et le géocaching en plongeant dans un univers captivant. Des boîtes, appelées « caches », sont dissimulées dans la nature. Le but ? Découvrir leur emplacement et les trésors qu'elles contiennent ! Découvrez le territoire grâce à différents parcours en compagnie des Poï'z, des petites créatures au caractère bien trempé, présents sous la forme de badges à collectionner. Terra Aventura est une activité ludique à destination des curieux de tous âges. C'est en compagnie du Poï'z "Zarthus" que vous découvrirez ce parcours d'une distance de 4 kms. Allez c'est parti ! Téléchargez l'application Terra Aventura, elle est gratuite et simple d'utilisation. Un autre parcours est possible à la Ferme du Parcot en compagnie de Zouti !



## Terra Aventura : les Doublauds font la paire

+33 5 53 82 23 77

Le Parcot

18.9 km  
ECHOURNAC

Terra Aventura s'inspire d'un jeu mondial nommé géocaching. Il s'agit d'une chasse au trésor connectée qui se pratique en extérieur à l'aide d'une application que l'on peut télécharger gratuitement. Des boîtes appelées "caches", sont dissimulées dans la nature. Le but ? Découvrir l'emplacement de la cache, et le trésor qu'elle contient ! Terra Aventura est une activité ludique à destination des curieux de tous âges. Découvrez le territoire grâce à différents parcours en compagnie des Poï'z, des petites créatures qui habitent secrètement notre région. A vous de résoudre les énigmes pour les capturer et les collectionner. C'est en compagnie du Poï'z "Zouti" que vous découvrirez ce parcours d'une distance de 3 kms. Un autre parcours est présent sur la commune d'Echourgnac, départ depuis le bourg en compagnie de Zarthus !



## Site départemental du Grand Etang de La Jemaye

+33 5 53 90 18 65# +33 5 53 90 03  
10# +33 5 53 06 82 70

21.8 km  
LA JEMAYE

Espace naturel sensible, les étangs de la Jemaye ont fait l'objet d'un vaste projet de rénovation respectant le cadre naturel. Situé en plein cœur de la Double, cet espace se prête à la découverte de la nature avec un circuit aménagé, un parcours santé, des espaces de randonnées et un observatoire. L'été, le Grand Etang permet la pratique des loisirs nautiques avec une baignade surveillée et jeux pour enfants. Un espace pique-nique et restauration est disponible. Un chemin balisé relie le site à la ferme du Parcot, autre joyau de la Double. Le Grand Etang de la Jemaye fait partie du réseau périgourdin des Espaces Naturels Sensibles. Cette structure est labellisée "Tourisme et handicap" pour les quatre types de handicap. En été, possibilité d'emprunter la ligne de bus 2B, de Mussidan à Ribérac au tarif de 4.10€/pers (aller-retour).



## Boucle du Ruisseau Chaud Ménésplet

+33 5 53 82 23 77

<https://www.tourisme-isleperigord.com>

1.6 km  
MENESPLET

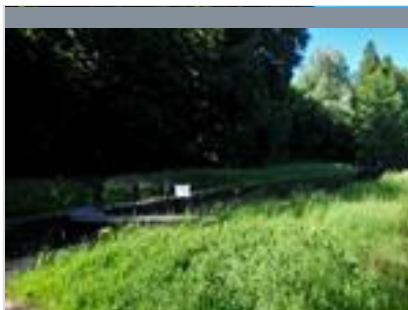
Cette petite boucle est idéale à faire en famille ou pour celles et ceux qui souhaitent marcher une petite heure : 4 kms de circuit dont la moitié longe la rivière Isle. Un joli petit patrimoine à découvrir sur le parcours : lavoir, pont, statue ...

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE  
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



## Boucle des 2 écluses Le Pizou

+33 5 53 82 23 77

<https://www.tourisme-isleperigord.com>

2.1 km  
LE PIZOU



Balade agréable le long de l'Isle, permettant de découvrir l'histoire de la commune du Pizou avec son écluse et ses forges.



## Boucle de la Madeleine - Moulin Neuf

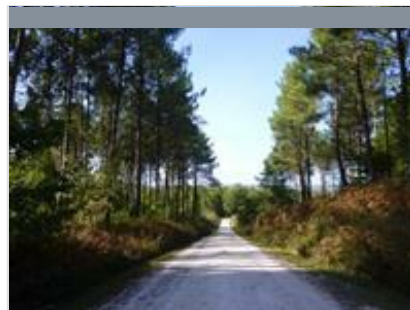
+33 5 53 82 23 77

<https://www.tourisme-isleperigord.com>

3.0 km  
MOULIN-NEUF



Balade agréable au milieu des forêts et des champs. En chemin, vous découvrirez la très jolie chapelle de la Madeleine des Brandes, lieu de culte de Sainte Marie Madeleine. Un célèbre pèlerinage avait lieu dans les bois il y a quelques années encore.



## La Forêt du Vignoble

+33 5 53 81 04 90

243, chemin de la maison rose

16.6 km  
BEAUPOUYET



La Forêt enchantée vous invite à découvrir un univers fantastique, avec plusieurs circuits enfants. Des histoires illustrées servent de fil conducteur et pimentent le parcours. De multiples décorations agrémentent les lieux ajoutant une touche fantastique au décor naturel. Un Labyrinthe Végétal, des parcours pédestres et VTT balisés, sont également disponibles toute l'année, à tout moment.



## Les Etangs de la Jemaye

+33 5 53 06 80 17# +33 5 53 90 03  
10

22.0 km  
LA JEMAYE



Le site du grand étang de la Jemaye, propriété du Conseil Général sur le canton de Ribérac, constitue un site naturel typique de la région de la Double: chapelet d'étangs, forêts étendues, prairies humides et parsemées,... Le site propose des activités très variées: chemins de randonnées, parcours de santé, sentier de découverte, baignades et commerces pendant la saison estivale. Surveillance de baignade assurée du 15 juin à fin août de 13h à 19h du lundi au vendredi et de 11h à 20h Week-end et fêtes. Le site a reçu le label Pavillon Bleu en 2015.



## Circuit coeur de village Le Pizou

+33 5 53 82 23 77

<https://www.tourisme-isleperigord.com>

2.0 km  
LE PIZOU



# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE  
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



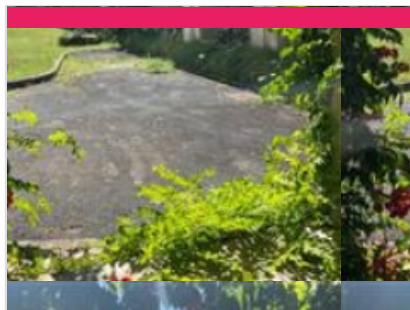
## Les Orgues de Montpon- Ménestérol

+33 5 53 82 23 77

<https://www.orguesmontponmenesterol>

6.0 km

📍 MONTPON-MENESTEROL



## Visite guidée Chartreuse de Vauclaire

+33 5 53 82 23 77

CHS Vauclaire

7.8 km

📍 MONTPON-MENESTEROL



## Moulin du Duellas

+33 6 70 37 63 46

le Duellas

<https://www.moulin-duellas.fr>

11.0 km

📍 SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET



## Abbaye Notre Dame de Bonne Espérance

+33 5 53 80 82 50

Route de Bonne Espérance

<http://www.fromageriedelatrappe.com>

15.8 km

📍 ECHOURGNAC



## Musée André Voulgre : Art de vivre et savoir-faire en Périgord

+33 5 53 81 23 55

2 rue Raoul Grassin

<http://www.museevoulgre.fr>

21.8 km

📍 MUSSIDAN



# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE  
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM

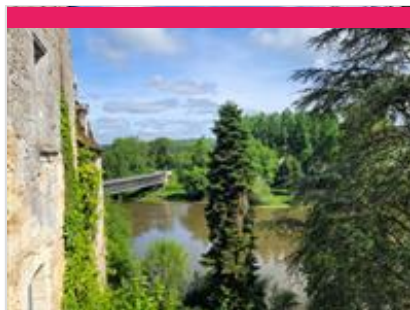


## Le Parc Voulgre

+33 5 53 81 73 87

Rue des fusillés du 11 juin 1944

21.8 km  
MUSSIDAN



## Site de l'église - expositions Sourzac

+33 5 53 81 01 06 +33 6 20 23 53  
60

Route de l'Abbé Bouchillou

<http://www.sourzac.fr>

24.6 km  
SOURZAC



## Château de Montréal

+33 5 53 81 11 03 +33 6 08 47 22  
84

1028 Allée de Montréal

27.2 km  
ISSAC



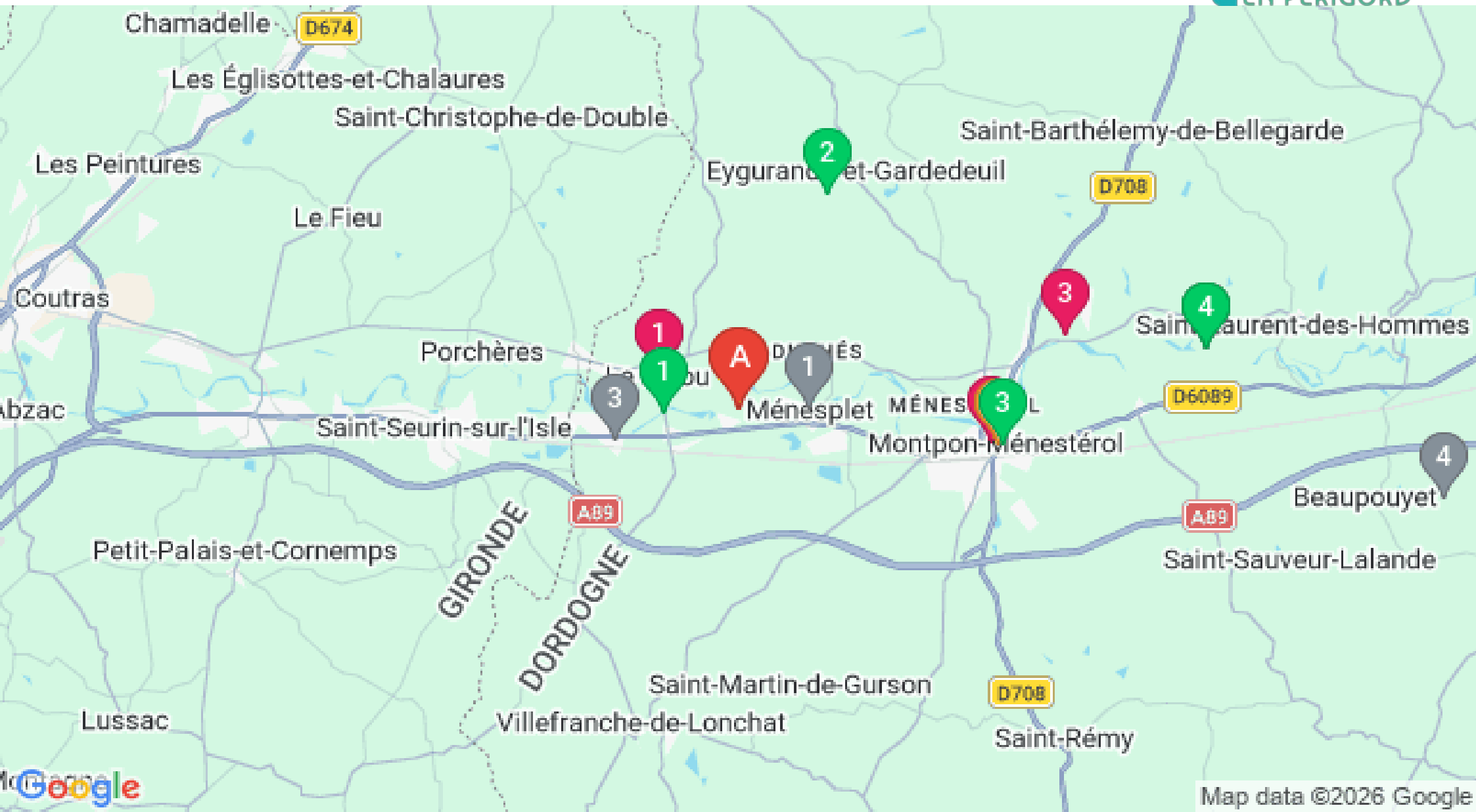
## Circuit Coeur de village d'Issac

+33 5 53 81 73 87

28.6 km  
ISSAC







Map data ©2026 Google